

Inschrijfformulier bouwgrond bebouwingen Dahliastraat 25 Olst

Behorende bij de verkoop bij inschrijving van een deel van de beschikbaar komende bouwgrond (ca. 773 m²) ten behoeve van de ontwikkeling van in totaal vier (4) woningen (2 beneden- en 2 bovenwoningen (be-bouwingen)) op de locatie bekend als de voormalige school Klimboom gelegen op de Boskamp aan de Dahliastraat 25 te Olst.

Persoonsgegevens inschrijver

Handelend namens rechtspersoon ¹	
KvK nummer	
Naam inschrijver (ook contactpersoon en vertegenwoordiger bovengenoemd rechtspersoon)	
Voornamen	
Adres	
Postcode en woonplaats	
E-mailadres	
Telefoonnummer	
Documentnummer ID-bewijs	

De inschrijving wordt gedaan in combinatie met andere partijen: ja/nee

Bij ja, er wordt ingeschreven in combinatie met de volgende partijen met de volgende rolverdeling voor de ontwikkeling, realisatie en financiering van het plangebied:

Naam rechtspersoon	Rol

Let op: elk van bovenstaande rechtspersonen moet een eigen inschrijfformulier invullen en ondertekenen. per inschrijfformulier een kopie ID-bewijs van tekeningsbevoegde persoon bijvoegen.

¹ Inschrijver dient een recent en gewaarmerkt uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel bij te voegen. Ook dient een volmacht te worden bijgevoegd waaruit de bevoegdheid van de inschrijver blijkt als diens bevoegdheid niet blijkt uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel.

Financiële haalbaarheid

Onderstaand onderbouwt u dat u (financieel) in staat bent om de locatie aan te kopen en de voorgenomen ontwikkeling te realiseren. Hiertoe dient u inzichtelijk te maken op welke wijze de financiering plaats zal vinden.

Verkooprijzen van de woningen

Onderstaand geeft u de verkoopprijs van de woningen (v.o.n.) aan (prijspeil 2024).

Checklist bijlagen voor inschrijving:

- Ruimtelijk en functioneel plan (schetsplan/ontwerp woningbouw) waarin duidelijk geschetst en vermeld wordt, hoe de inschrijver de locatie wil invullen; - situatie 1:500 of 1:1000 – alle plattegronden en gevels 1:200 – toelichting op materiaal- en kleurkeuze, bouwsysteem, duidelijke vermelding van het aantal te bouwen woningen en typologie;
- Ingevulde vragenlijst Bibob;
- Ingevuld en ondertekend inschrijfformulier (alle rechtspersonen waarmee gezamenlijk wordt ingeschreven dienen een volledig ingevuld inschrijfformulier te hebben aangeleverd);
- Uittreksel KvK niet ouder dan 6 maanden (bij een combinatie van partijen dienen alle partijen te zijn ingeschreven bij de Kamer van Koophandel);
- Kopie geldig ID-bewijs van tekeningsbevoegde persoon/personen.

Verklaring inschrijver

Bij ondertekening van het inschrijfformulier verklaart de inschrijver:

- Kennis te hebben genomen van en in te stemmen met de inhoud van “*Uitgifteprotocol Woningbouwkavels De Klimboom Boskamp 26 maart 2024*”, en “*Kaveltekening d.d. 24 maart 2024*”, en “*Procedure verkoop openbare grond in plan Klimboom*” zoals gepubliceerd op <https://wonen.olst-wijhe.nl/bouwgrondvoorwoningbouw> van 29 maart 2024 t/m 1 mei 2024 waarin de randvoorwaarden en de verkoopprocedure van de onroerende zaak uitgebreid is beschreven.
- Voldoende financieel/economisch draagkracht te hebben voor de aankoop en realisatie van de voorgenomen ontwikkelingen.
- In te stemmen met het meewerken aan het Bibob onderzoek voor het aangaan van een koopovereenkomst.
- Inschrijver verklaart in deze te handelen in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
- Iedere inschrijver wordt geacht voor zichzelf te hebben geboden tenzij hij op het inschrijvingsformulier verklaart voor een andere persoon te hebben geboden. Dit kan slechts blijken uit een bij het formulier gevoegde schriftelijke volmacht.

Het inschrijfformulier is alleen geldig als:

- Alle gevraagde gegevens zijn ingevuld en het formulier is ondertekend;
- Ingeval van inschrijving door een combinatie, dienen alle formulieren door elk der combinanten te worden ingevuld en rechtsgeldig te worden ondertekend;
- Het inschrijfformulier met de gevraagde bijlagen uiterlijk op 1 mei 2024 om 12.00 uur in een duidelijke herkenbare en gesloten envelop o.v.v. "inschrijving bouwgrond Klimboom/Boskamp" zijn ingeleverd bij gemeentehuis gemeente Olst-Wijhe, publieksbalie, Raadhuisplein 1, Wijhe;
- Iedere bieding dient een gestand-doeningstermijn te hebben van 7 maanden na indieningsdatum inschrijving zijnde 01-12-2024 of zoveel later als de akte van levering plaatsvindt.

Van deelname aan de inschrijving wordt binnen 2 werkdagen een bewijs van ontvangst afgegeven. Als deze achterwege blijft kunt u contact opnemen met Dennis Elshof (d.elshof@olst-wijhe.nl).

Ondertekening

Datum en plaats	
Handtekening	

Wat doen we met jouw persoonsgegevens?

Wij verwerken jouw persoonsgegevens uitsluitend voor de inschrijving op de herontwikkeling van locatie Tellegenschool. Wij delen jouw gegevens niet met derde(n), tenzij hiervoor een wettelijke verplichting bestaat of dat dit noodzakelijk is voor het kunnen beoordelen en afhandelen van jouw inschrijving. Jouw gegevens worden niet langer bewaard dan dat (wettelijk) noodzakelijk is voor een goede afhandeling. Wij conformeren ons aan de geldende gemeentelijke beveiligingsnormen (zoals vastgelegd in de Baseline Informatiebeveiliging Nederlandse Gemeenten) voor een veilige verwerking van jouw gegevens. Ga voor meer informatie naar www.olst-wijhe.nl/privacyverklaring.