

Dorpshart Boskamp: samen bouwen aan de toekomst

In mei presenteerden we tijdens het kernenbezoek de eerste ideeën voor het Dorpshart Boskamp. Het gaat om het gebied rond de Aloysiusschool, de kerk en Willibrord. We maakten dit plan voor het Dorpshart samen met Belangengroep Beter Boskamp, werkgroep Jong en Oud, werkgroep herbestemming kerk, parochiebestuur, Carinova, SallandWonen en gemeente. We vertellen graag welke nieuwe ontwikkelingen er zijn.

Wat willen we samen bereiken?

- Een mix van woningen: huur en koop, klein en groot, voor jong en oud.
- Een verdeling van 30% betaalbaar, 40% middelduur en 30% duurder.
- Voldoende groen, ontmoetingsplekken en parkeerruimte.
- Een dorpshart dat er mooi uit ziet, waarbij de gevel van de Aloysiusschool herkenbaar terugkomt.
- Plannen die haalbaar én betaalbaar zijn.

Nieuw inzicht

Eerder leek voor Carinova de locatie van de Aloysiusschool te klein voor een woonzorgcomplex van Carinova. Daarom werd gedacht aan woningen op deze plek. Maar nieuwe inzichten laten zien dat er wél genoeg ruimte is voor Carinova op de schoollocatie. Daarom bekijkt Carinova of het woonzorgcomplex alsnog op de plek van de school kan komen, zodat zorg en ontmoeting samen kunnen komen op een centrale plek rond het dorpsplein. Zo blijven de bewoners van Carinova onderdeel van het dorpsleven.

Als dit plan doorgaat, komen er achter de kerk nieuwbouwwoningen, voor jong en oud. Op die plek is er meer ruimte voor woningbouw dan bij de school. We verwachten dat die nieuwbouwwoningen er daardoor later komen dan we eerder dachten, maar de exacte planning staat nog niet vast.

Hoe ziet het vervolg eruit?

Carinova verwacht begin 2026 meer duidelijkheid te kunnen geven en kan dan ook uitgewerkte tekeningen laten zien en bespreken met de participatiegroep. Daarna gaat het plan mét reacties naar het college van burgemeester en wethouders, die er een besluit over nemen. Na het besluit van het college volgt er een **inloopavond**, zodat iedereen in het dorp de plannen kan bekijken.

Blijf op de hoogte

We houden jullie via de dorpskrant op de hoogte van de ontwikkelingen. De meest actuele informatie vind je ook online: wonen.olst-wijhe.nl/dorpshartboskamp.